

## Gardini Studio

# VENDITA

cod. 10134



## CUNEO

Tipo Immobile: Attico\_Mansarda

Superficie: 130 mq

Terreno: n.d.

Camere da letto: 2

Bagni: 2

Caratteristico appartamento ultimo piano ristrutturato dove un ideale fil rouge lega l'antico alla nuova configurazione il cui tramite sono i materiali originali riconvertiti lasciati volutamente così a memoria del passato. L'insieme degli elementi convivono armoniosamente. Il nuovo lay-out ispirato al recupero sono i segni distintivi di questa casa accolti in un contesto che valorizza l'epoca di costruzione. Ciascun periodo, infatti, ha caratteristiche che si traducono nell'uso di particolari materiali e finiture e di precisi schemi distributivi che qui sono valorizzati ottimamente. Tutto meritava di restare immutato, perché i segni del tempo a volte sono poetici. Dotato di ampio terrazzo ad uso esclusivo e soppalco aperto sulla zona giorno. L'impianto di riscaldamento, e individuale con combustibile a gas metano, con corpi scaldanti del tipo pannelli radianti annegati nel pavimento (riscaldamento a pavimento).

Possibilita di box auto.

**PREZZO: 600.000,00 €**