



AFFITTO

cod. 10261



ARENZANO

Tipo Immobile: Ristorante

Superficie: 310 mq

Terreno: n.d.

Camere da letto: n.d.

Bagni: 2

Arenzano centro paese a due passi dalla spiaggia, offriamo la gestione con contratto annuale eventualmente rinnovabile di uno dei ristoranti piu' rinomati della localita' con attivita' trentacinquennale. Appena ristrutturato con impianti a norma, lo stesso e' rifinito con gusto ed eleganza. Il locale si fa apprezzare per gli spazi e la gestione degli stessi che permettono un'ottima sfruttabilita' sia in stagione che nei periodi invernali. Il ristorante e' caratterizzato da due sale coperte condizionate che possono ospitare circa 70 posti a sedere oltre il bancone bar e bancone reception ed una sala esterna all'aperto che d'estate e' una vera oasi per chi si vuole godere una serata romantica con successiva passeggiata sul lungomare che ospita circa 40 posti a sedere; inoltre troviamo un'ampia cucina attrezzata con piano cottura 6 fuochi e piastra in acciaio, bollitore ad 8 scomparti, ripiani di lavoro in acciaio con relativi frigoriferi e refrigeratori sottostanti, forno a ventilazione, forno a legna e relativo banco pizzeria, lavastoviglie, ripostiglio e ampio magazzino per gli alimenti con ulteriore Frigorifero. Cosa dire di Piu'... L'ideale sarebbe una conduzione a carattere familiare. Se seriamente interessati occorrera' fissare un' appuntamento. Possibilita' cessione dell'attivita'

di ristorante/Pizzeria. Trattativa riservata. Si concede la Gestione o si cede a persone referenziate e del mestiere, solo a motivati e seriamente interessati al tipo di lavoro, no privi di minime possibilita' economiche.

PREZZO: Informazioni in agenzia