Immobiliare Arenzano

# VENDITA

cod. 10238



# GENOVA

Tipo Immobile: Villa o villino
Superficie: 60 mq
Terreno: 2500 mq
Camere da letto: 1
Bagni: 1

A Genova Pegli, sul versante del "Bric del Castellaccio", in strada privata carrabile con secondo affaccio e accesso pedonale su Via Fulcone al Castello, in quartiere residenziale signorile composto da abitazioni unifamiliari e piccole palazzine con ciascuno ampi spazi verdi privati, offriamo la possibilita' di acquisto villino di circa 60mq comm. su due livelli; al piano terra comoda zona giorno con angolo cottura e bagno, al livello superiore ampia camera matrimoniale; copertura a terrazza con vista ultrapanoramica; l'immobile ha a disposizione ampio parco piantumato di proprieta' del complesso residenziale di cui l'immobile al momento fa parte. La vista e' ultrapanoramica sul Golfo genovese fino a Portofino e Capo Mele. Completano la proprieta' un immobile adibito a box e parcheggi sia coperti che scoperti; strada di accesso di proprieta' del

complesso immobiliare. Interessante anche la possibilita' di acquistare importante e dettagliato progetto di ristrutturazione gia' approvato.

## PREZZO: Informazioni in agenzia