Immobiliare Arenzano

VENDITA

cod. 10202



LUGAGNANO VAL D'ARDA

Tipo Immobile: Villa o villino
Superficie: 100 mq
Terreno: n.d.
Camere da letto: 2
Bagni: 2

Lugagnano d'Arda, localita' Forlini, vicino al centro paese, in zona tranquilla e soleggiata composta per lo piu' da unita' immobiliari mono/bifamiliari, proponiamo in vendita villino di circa 100mq comm con giardino privato, box e locale uso cantina/lavanderia. L'immobile e' in ottimo stato, la parte residenziale si trova tutta a piano terra e affaccia tutti e quattro i lati sul giardino privato; inoltre la zona giorno si apre su terrazzo porticato per godere al meglio della parte esterna. L'immobile e' composto al piano terra da ingresso in disimpegno e soggiorno, cucina abitabile, due camere matrimoniali e bagno. Al piano, comunicante con l'abitazione una scala interna che porta al locale seminterrato di circa 9mq ad uso cantina/lavanderia; sempre al piano seminterrato con accesso esterno su strada privata completa la proprieta' un ampio box di

circa 21mq, collegato alla cantina. Completa la proprieta' un giardino privato al piano residenziale. Ideale soluzione per famiglie. A pochi minuti dal centro e servizi.

PREZZO: 220.000,00 €