

MARIA **SAVANT**  
GRAZIA **ROS**

## AFFITTO

cod. 10584



## NOLE

Tipo Immobile: Negozio

Superficie: 45 mq

Terreno: n.d.

Camere da letto: n.d.

Bagni: n.d.

NOLE si affitta un locale commerciale in posizione strategica. Con accesso dalla centrale piazza Vittorio Emanuele, zona commerciale e recentemente riqualificata. Il locale commerciale in perfetto stato di manutenzione e' situato in una bella casa d'epoca. Il negozio, angolare, offre una superficie di circa 40 mq ed e' dotato di due ampie vetrine e di una porta vetrina che garantiscono una visibilita' eccellente e un'ottima esposizione, a completamento, ideale per lo stoccaggio o come supporto per l'attivita' commerciale, e' abbinato un magazzino di circa 35 mq situato al piano scantinato accessibile tramite una scala a chiocciola. Il riscaldamento e' autonomo, le serrande sono automatizzate, sono presenti tende estive e luci a tesata. Una interessante opportunita' per chi e' alla ricerca di una posizione privilegiata e ad alto passaggio.

**PREZZO: 500,00 €**