

MARIA **SAVANT**  
GRAZIA **ROS**

## VENDITA

cod. 10583



## VILLANOVA CANAVESE

Tipo Immobile: Rustico/Casale/Corte

Superficie: 260 mq

Terreno: n.d.

Camere da letto: n.d.

Bagni: n.d.

VILLANOVA CANAVESE proponiamo in vendita un cascinale indipendente disposto su due livelli, con grande giardino privato che garantisce riservatezza e ampi spazi all'aperto. L'immobile, da ristrutturare, offre grandi potenzialità grazie alla generosa metratura e alla possibilità di personalizzazione. Il piano terra è composto da: soggiorno, sala, bagno e dispensa. Al primo piano trovano spazio la cucina, la zona pranzo e due camere. Al piano secondo quattro locali di sgombero. In adiacenza all'abitazione, è posta una grande travata a tutta altezza con possibilità di recupero di cubatura ai fini abitativi sia al piano terreno che al piano primo. Tettoia uso autorimessa sempre al piano terreno. Soluzione abitativa ideale per una/due famiglie. Se sogni di vivere immerso nella tranquillità della natura, questa è l'occasione perfetta per realizzare la casa dei tuoi

MARIA GRAZIA SAVANT ROS - ND, ND - CIRIE'(TO)

t. 39 0119202066 - f. 39 0119202066 - [www.savantros.it](http://www.savantros.it) - [info@savantros.it](mailto:info@savantros.it)

desideri!

**PREZZO: 149.000,00 €**